



**CITTÀ DI SQUILLACE**  
-Prov. di Catanzaro- assessore ai LL.PP e Urbanistica

**AVVISO ESPLORATIVO**  
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER  
LA LOCAZIONE/GESTIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE  
"TORRETTA DI AVVISTAMENTO"

*RESPONSABILE DEL SERVIZIO DELL'UFFICIO TECNICO*

**RENDE NOTO**

che in attuazione degli indirizzi dell'Amministrazione Comunale;

Premesso che:

- il Comune di SQUILLACE è proprietario di una torretta di avvistamento per gli incendi sita in agro del Comune di Girifalco;
- il Comune di SQUILLACE intende assegnare in locazione la torretta per cinque anni;
- che il Comune di Squillace intende pertanto, con il presente avviso, sollecitare manifestazioni di interesse da parte di soggetti potenzialmente interessati alla predetta locazione

**VALORE MINIMO DI LOCAZIONE/GESTIONE**

Valore del contratto di locazione/gestione è stabilito in minimo €. 1.500,00 annuali più spese di registrazione del contratto.

**Garanzie da fornire al Comune di Squillace**

1. Polizza assicurativa sull'importo pari all'importo da corrispondere al Comune;

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE  
D'INTERESSE**

Le dichiarazioni di interesse, in plico chiuso, recante sull'esterno il mittente e la dicitura: "MANIFESTAZIONE PRELIMINARE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE/GESTIONE DI BENE IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SQUILLACE, DENOMINATO "TORRETTA DI AVVISTAMENTO"-

dovranno essere indirizzate al Comune di SQUILLACE, PIAZZA MUNICIPIO N.1., e dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo, entro le ore 12.00 del giorno 22 AGOSTO 2015 e dovranno contenere:

- Indicazione del soggetto interessato;
- Documenti giustificativi dei poteri del sottoscrittore della dichiarazione.

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal soggetto richiedente e/o legale rappresentante a pena di esclusione della procedura.

## ALTRE INFORMAZIONI

- La presentazione delle dichiarazioni di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa in favore dei dichiaranti; né farà sorgere alcun impegno circa la concreta presentazione di un'offerta economica per la locazione.

- Il Comune di SQUILLACE, scaduto il termine di cui sopra, procederà a esaminare le manifestazioni di interesse e a trasmettere agli interessati una lettera invito recante le modalità con cui presentare l'offerta.

Nel caso pervenga una sola manifestazione d'interesse valida, ci si riserva la facoltà di procedere a trattativa diretta per la locazione, senza comunque essere in alcun modo vincolato nei confronti del dichiarante;

In caso di più offerte si prenderà in considerazione quella più alta;

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ.

Per visionare la documentazione relativa al bene, planimetrie, per fissare eventuali sopralluoghi e per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi al Responsabile del settore Arch. Domenico Passafaro.

Il responsabile del procedimento è il geom. Giuseppe Megna.

Il presente avviso è reperibile sul sito Internet comunale

Squillace , 10 agosto 2015

Il responsabile del procedimento  
Geom Giuseppe Megna



Il responsabile del settore  
Arch. Domenico Passafaro

